

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DELLE QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN
MANTOVA AMBIENTE S.R.L. DETENUTE DA S.I.E.M. S.P.A.**

Premesso che:

- Con contratto di finanziamento in data 03/06/2024 redatto dal notaio Dott. Massimo Bertolucci di Mantova TEA S.p.A. SB erogava a S.I.E.M. S.p.A. la somma di €. 2.866.668,00 garantita dalla costituzione di un pegno non possessorio sulle quote detenute in Mantova Ambiente S.r.l. (pari al 36 % del capitale sociale) ai sensi dell'art. 1 del D.L. 03/05/2016 n. 59;
- Che la scadenza del suddetto finanziamento era fissata alla data del 31/12/2025, e dato atto che a tale data la suddetta somma non è stata restituita per cui TEA ha comunicato, tramite notifica a mezzo PEC in data 07/01/2026, l'avvio della procedura di vendita delle suddette quote oggetto di pegno ai sensi dell'art. 1, comma 7, del D.L. 03/05/2016 n. 59;
- Che della procedura di vendita è stata delegata S.I.E.M. come previsto dai contratti che sono alla base del finanziamento e della costituzione del pegno non possessorio;
- Le Assemblee sociali di S.I.E.M. S.p.A. e TEA S.p.A. in data 28 luglio 2026 hanno approvato "L'accordo attuativo e transattivo per la regolamentazione della procedura di alienazione forzata delle quote detenute da SIEM SPA in Mantova Ambiente S.r.l.", in corso di perfezionamento, che è alla base della disciplina della cessione delle quote di partecipazione in oggetto;
- Che il suddetto atto è parte integrante e sostanziale del presente avviso;

Premesso quanto sopra, e in esecuzione di quanto previsto dall'art. 1, comma 7, lett. a) del D.L. n. 59/2016 e dall'art. 2, lett. c) dell'Atto Costitutivo di Pegno non possessorio del 03/06/2024, l'Amministratore Unico di S.I.E.M. S.p.A.

INVITA

in ossequio ai vincoli di cui agli artt. 10 e 17 del TUSP ed alle finalità pubblicistiche di aggregazione territoriale sancite dall'APP2025 (Accordo Pubblico-Pubblico del giugno 2025) e limitatamente a:

- Gli Enti Locali della Provincia di Mantova
- Le società pubbliche di secondo livello partecipate dai medesimi Enti;



46100 MANTOVA - Via *TALIERCIO 3*
Tel. *0376 4706574*
Fax
C.F. 80018460206 - P.I.V.A. 00679630202
Registro Imp. 80018460206
Cap. Sociale € 500.000,00

siem.spa@gmail.com



- Tutti gli Enti Locali che si impegnino a sottoscrivere l'APP2025;

che hanno i requisiti soggettivi di ammissione e di partecipazione alla suddetta gara, a presentare la propria offerta per l'acquisizione totale della partecipazione in oggetto.

L'accordo attuativo a transattivo che regola la presente procedura di alienazione delle quote di partecipazione in Mantova Ambiente S.r.l. limita i requisiti soggettivi di partecipazione agli operatori pubblici sopra indicati. Conseguentemente qualsiasi offerta proveniente da operatori economici privati o da soggetti pubblici privi del descritto nesso funzionale ed istituzionale con il servizio integrato di igiene urbana provinciale sarà dichiarata automaticamente inammissibile ed esclusa dalla procedura esecutiva.

Tale restrizione soggettiva si rende tecnicamente necessitata e non discriminatoria al fine di salvaguardare lo status di società a capitale misto pubblico-privato di Mantova Ambiente S.r.l., in ossequio agli artt. 14 e 16 del D.Lgs. 201/2022 (TUSPL) e all'art. 17 del D.Lgs. 175/2016 (TUSP). L'eventuale ingresso di un operatore privato, in assenza di una procedura a "doppio oggetto", determinerebbe l'immediata decadenza degli affidamenti dei servizi d'igiene urbana previsti dall'Accordo APP2025, con conseguente ed irreparabile pregiudizio del valore aziendale della società e della partecipazione stessa, in violazione dei principi di conservazione del patrimonio pubblico.

Il valore a base dell'offerta per l'acquisizione della partecipazione in Mantova Ambiente S.r.l., che rappresenta il 36% del capitale sociale, è fissato in Euro 6.200.000,00 (seimilioniduecentomila/00) così come risulta dalla relazione di stima asseverata e depositata presso la società redatta dal perito incaricato.

L'aggiudicazione definitiva in favore del miglior offerente è in ogni caso espressamente subordinata al mancato esercizio del diritto di prelazione statutaria spettante agli attuali soci di Mantova Ambiente S.r.l., ai sensi dell'art. 12 dello Statuto sociale, nel rispetto delle finalità di cui all'art. 10, comma 2, del D.Lgs. 175/2016.

I soggetti pubblici ed economici aventi i requisiti soggettivi di ammissione e partecipazione devono far pervenire entro il 30 settembre 2026 la propria manifestazione d'interesse esclusivamente mediante il modulo allegato e curando la trasmissione a S.I.E.M. S.p.A. mediante posta certificata.

AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE: S.I.E.M. S.p.A. Via Taliercio n. 3 46100 Mantova – PEC siemspa@legalmail.it

MODALITA' DI TRASMISSIONE



46100 MANTOVA - Via **TALIERCIO 3**
Tel. **347 4706574**
Fax
C.F. 80016400206 - P.I.V.A. 00679630202
Registro Imp. 80018460206
Cap. Sociale € 500.000,00

siemspa@gmail.com





S.I.E.M. S.p.A.

SOCIETÀ INTERCOMUNALE ECOLOGICA MANTOVANA S.p.A.

Gli interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse/offerta mediante utilizzo del modulo predisposto allegato al presente avviso, sottoscritto dal legale rappresentante esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo: siemspa@legalmail.it entro le ore 12,00 del 30 settembre 2026. Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DELLE QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN MANTOVA AMBIENTE S.R.L. DETENUTE DA S.I.E.M. S.P.A.", allegando fotocopia del documento d'identità del dichiarante.

PUBBLICITA'

In ottemperanza alla delibera Assemblea dei soci SIEM del 28 luglio 2026, il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale della società e sarà trasmesso via pec a tutti i soggetti legittimati a partecipare alla procedura di alienazione.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Con riferimento ai dati ed alle informazioni fornite dall'operatore economico all'Amministrazione procedente, anche sotto forma documentale, e che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali) si informa che il titolare del trattamento è: Maurizio Bortolini.

- dati sensibili: i dati forniti dal concorrente non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili";
- modalità di trattamento dei dati: il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base ai criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati;
- categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati: i dati potranno essere comunicati a soggetto esterni, nell'ambito dello svolgimento delle funzioni e i compiti attinenti alla formazione svolta dall'Ufficio, al Dipartimento delle Funzioni Pubbliche, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, agli altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- diritti del concorrente alla presente procedura: relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al citato regolamento UE 2016/679.



46100 MANTOVA - Via **ITALIANO 3**
Tel. **347 4706574**
Fax
C.F. 00018460206 - P.I.V.A. 00679630202
Registro Imp. 80018460206
Cap. Sociale € 500.000,00

siemspa@gmail.com





S.I.E.M. S.p.A.

SOCIETÀ INTERCOMUNALE ECOLOGICA MANTOVANA S.p.A.

Si precisa, altresì, che l'Amministrazione procedente utilizzerà tutti i dati di cui verrà a conoscenza per i soli fini istituzionali, assicurando la protezione e la riservatezza delle informazioni secondo la vigente normativa.

Mantova, lì 01 Settembre 2026

L'Amministratore Unico

Dott. Maurizio Bortolini



46100 MANTOVA - Via **TALIERCIO 3**
Tel. **347 4706574**
Fax
C.F. 8001840206 - P.I.V.A. 00679630202
Registro Imp. 8001840206
Cap. Sociale € 500.000,00

siem.spa@gmail.com

